



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۰۶

**اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم
(۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)**

اسناد مزایده عمومی

شماره: ۱/۲۴/۱۴۰۳/م

اسفند ماه ۱۴۰۳



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۶۱

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)

شماره: ۱۴۰۳/۲۴/۱۰/۵

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

پیشنهاد دهنده محترم:

شرکت گهر پارک سیرجان در نظر دارد تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) موجود در سایت خود را، به شرح مندرج در این اسناد و شرایط و مشخصات مندرج در آن را به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. به این جهت در صورت تمایل به شرکت در این مزایده، اسناد مزایده را مطالعه نموده و با در نظر گرفتن تمامی ضوابط و شرایط مربوطه، نسبت به ارائه پیشنهاد با تکمیل اوراق پیوست اقدام نموده و پس از مهر و امضاء همه صفحات، به همراه قیمت پیشنهادی خود در پاکت در بسته به امور حقوقی و قراردادهای این شرکت محل شرکت کیلومتر ۲۰ جاده سیرجان به شیراز ارائه نمائید.

۱- موضوع مزایده:

عبارتست از فروش تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) موجود در سایت شرکت گهر پارک سیرجان به شرح مندرج در جدول ذیل:

ردیف	مشخصات مخزن بدون شیر آلات و متعلقات	سال ساخت	تعداد	قیمت پایه هر عدد (ریال)	قیمت تجمعی (ریال)
۱	مخزن ۴۰۰۰ کیلوگرمی (۲۰۰۰ گالنی)	۲۰۲۳	۲	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مخزن ۴۰۰۰ کیلوگرمی (۲۰۰۰ گالنی)	۱۴۰۱	۲	۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	مخزن ۴۰۰۰ کیلوگرمی (۲۰۰۰ گالنی)	*	۲	۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۱-۱- اقلام موضوع مورد مزایده به صورت تقریبی و برآوردی است و برنده مزایده متعهد میگردد مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) را هنگام بارگیری مطابق با قیمت واحد، با مزایده گزار تسویه حساب نماید.

۱-۲- مزایده گران میتواند، قبل از ارائه پیشنهاد قیمت روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ از ساعت ۰۹ تا ۱۴، به منظور بررسی تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) با هماهنگی آقای برمک به شماره تماس ۰۹۱۳۰۶۴۱۵۳۸، از محل نگهداری آنها بازدید نمایند.

۱-۳- قیمت پیشنهادی که اعلام می شود دقیقاً قیمتی بوده که بدون هیچ کسوراتی به حساب فروشنده واریز می گردد.

۲- **دستگاه مزایده گزار (فروشنده):** شرکت گهر پارک سیرجان.

۳- **نشانی مزایده گزار:**

۳-۱- سیرجان - کیلومتر ۲۰ جاده شیراز



اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)

۳-۲- مجتمع: سایت گهر پارک سیرجان.

۴- مزایده گر (خریدار): شخص حقیقی یا حقوقی که اسناد مزایده را دریافت و در مزایده شرکت مینماید.

۵- مبلغ برآورد: مبلغ اولیه برآوردی اقلام موضوع مزایده توسط مزایده گزار انجام شده و قیمت پیشنهادی برای این اقلام در مقایسه با مبلغ برآورد ارزیابی میگردد.

۶- زمان و مهلت دریافت اسناد مزایده و پیشنهادهای قیمت:

۶-۱- محل دریافت اسناد مزایده: دریافت اسناد مزایده از طریق سایت اینترنتی شرکت به نشانی www.goharpark.ir بخش مزایده و مناقصه میباشد.

۶-۲- هزینه درج آگهی به عهده برنده می باشد و از آنجا که فروشنده قیمت واحد مخازن را اعلام می نماید، به منظور حفظ منابع و تجهیزات ارزشمند، چنانچه در هر مرحله از فرایند مزایده، تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) وجود داشته باشد که به تشخیص دستگاه نظارت یا واحد حراست قابل استفاده تشخیص داده شود، مزایده گذار موظف است از بردن این اقلام خودداری کرده و آنها را به دستگاه نظارت یا واحد حراست گزارش دهد. در این موارد، تصمیم گیری نهایی بر عهده دستگاه نظارت خواهد بود و مزایده گذار حق اعتراض نسبت به این تصمیم را نخواهد داشت.

۶-۳- مزایده گران در صورت انصراف از شرکت در مزایده، میبایست تا قبل از گشایش پاکت پیشنهادهای، نسبت به اعلام کتبی انصراف از شرکت در مزایده اقدام نموده و درخواست مکتوب را تحویل مزایده گزار نموده و رسید دریافت دارند.

۶-۴- مزایده گزار حق تغییر، اصلاح، تجدید نظر یا حذف در اسناد و مشخصات مزایده، قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادهای را برای خود محفوظ میدارد و در این صورت مراتب به مزایده گران ابلاغ میگردد و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق تقاضای استرداد آن را خواهد داشت.

۶-۴- مزایده گذار می تواند به هر تعداد از مخازن را به فروش برساند و این مزایده تعهدی بر فروش تمامی مخازن نمی باشد.

۷- نحوه تکمیل اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت:

۷-۱- کلیه پیشنهاد دهندگان باید ذیل کلیه اسناد مزایده و صفحات پیشنهاد خود را مهر و امضاء نموده و به همراه سایر مدارک به شرح ذیل، در یک پاکت در بسته و مهر و امضاء شده با درج نام و مشخصات پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد و موضوع مزایده روی پاکت، در مهلت مقرر با اخذ رسید تحویل دستگاه مزایده گزار نمایند:

*- کپی شناسنامه، کارت ملی و شماره تماس.

*- کپی فیش واریزی / چک بانکی تضمین شده / ضمانتنامه بانکی.

*- روزنامه رسمی و مدارک شناسائی در مورد دارندگان حق امضاء اسناد تعهد آور اشخاص حقوقی.

*- فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت طبق فرم مندرج در پیوست با درج کامل مشخصات.



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۵۶

شماره: ۱۴۰۳/۲۴/۱/م

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)

- ۲-۷- مبلغ پیشنهادی صرفاً میباید در جدول پیشنهاد قیمت و مطابق نمونه ارائه شده در اسناد تهیه و تسلیم شود.
- ۳-۷- مبلغ پیشنهادی برای موضوع مزایده میبایست برای هر کیلوگرم و نیز قیمت کل هم به حروف و هم به عدد و بدون خط خوردگی درج گردد.
- ۲-۷- در صورت مشاهده اختلاف بین مبالغ تعیین شده به حروف و به عدد، ملاک پیشنهاد قیمت به حروف میباشد.
- ۳-۷- رقم پیشنهاد قیمت باید به تفکیک هر قسمت و نیز برای کل اقلام به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت نوشته شود.
- ۴-۷- پیشنهاد دهنده میتواند نسبت به هر یک از اقلام موضوع مزایده یا کلیه آنها، ارائه پیشنهاد نماید و مزایده گزار نیز برای تعیین برنده در مورد هر یک از اقلام تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) مختار است و مزایده گر حق هیچگونه اعتراض در این مورد را ندارد.
- ۵-۷- پیشنهادهایی که دارای قلم خوردگی بوده و مخدوش باشند بایستی در نقاط مورد اشاره امضاء و ممهور گردد، در غیر این صورت ناقص و مردود تلقی خواهد شد. همچنین به پیشنهادات مبهم، مشروط، مخدوش و بدون سپرده شرکت در مزایده، ترتیب اثر داده نمی شود.
- ۶-۷- تسلیم پیشنهاد قیمت به منزله قبول و تایید کلیه شرایط و مندرجات اسناد مزایده میباشد و پس از برگزاری مزایده و اعلام نتیجه هیچگونه عذری پذیرفته نخواهد بود.
- ۷-۷- پیشنهاد دهنده مزایده باید فقط یک شخص حقیقی یا حقوقی باشد و پیشنهاد اشتراکی قابل قبول نمیباشد.
- ۸- مبلغ، نوع و چگونگی ارائه تضمین (سپرده) شرکت در مزایده:

۱-۱- مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پانصد میلیون ریال) میباشد.

۶-۱- نوع تضمین و چگونگی ارائه آن:

همه مزایده گران، جهت شرکت در مزایده میباید مبلغ سپرده شرکت در مزایده به میزان تعیین شده در بند یک نزد **بانک ملت** به شماره شبا: **IR940120020000009606785548** بنام شرکت گهر پارک سیرجان واریز نمایند و یا به صورت ضمانت نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده در وجه شرکت گهر پارک سیرجان منضم به پیشنهاد قیمت، ارائه نموده و کپی آن را درون پاکت قرار داده و اصل فیش واریزی یا چک بانکی را هنگام ارائه پیشنهاد مزایده تحویل نماینده شرکت نمایند.

تذکر مهم: (صدور ضمانت نامه با عنوان شرکت در فرآیند ارجاع کار مورد قبول نمی باشد)



اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)

شماره: ۱۴۰۳/۲۴/۱۰/م

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

تبصره ۱: تضمین شرکت در مزایده تنها زمانی قابل قبول خواهد بود که بر طبق شرایط این مزایده تهیه و همزمان با سایر اسناد مزایده، تسلیم شده باشد.

۱-۳- به منظور تسهیل در عودت سپرده دریافتی از شرکت کنندگان، آن دسته از شرکت کنندگانی که مبلغ سپرده را به صورت نقدی به حساب شرکت واریز نموده اند، لازم است آدرس، شماره تماس و شماره حساب خود را به صورت مکتوب در ذیل برگ پیشنهاد قیمت اعلام نمایند تا پس از پایان مزایده، نسبت به عودت سپرده مزایده به ایشان اقدام گردد. لازم به ذکر است مزایده گر میباید در اعلام شماره حساب دقت لازم را معمول دارد و در صورت اشتباه بودن شماره حساب اعلام شده عواقب ناشی از آن به عهده شرکت کننده در مزایده می باشد.

***نکته مهم: (بازدید الزامی می باشد)**

***- بازدید از محل اجرای موضوع قرارداد روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ از ساعت ۹ الی ۱۴ مقرر شده است و از مزایده گران بعداً هیچگونه ادعایی و اعتراضی نسبت به موضوع قرارداد و محل اجرای قرارداد، محیط کار، شرایط جغرافیایی و شرایط اقلیمی، جزییات پروژه، دسترسی و امکانات قابل کسب و ... پذیرفته نیست! /**

*- از نظر کمیسیون معاملات، مزایده گری به عنوان برنده شناخته خواهد شد که قیمت پیشنهادی وی بیشترین قیمت بوده و دارای آنالیز بهاء بوده و به تشخیص مزایده گزار دارای توان لازم باشد.

۴- تعیین برنده مزایده:

۹-۱- برنده مزایده بر اساس آیین نامه معاملات مزایده گزار تعیین میشود و مزایده گزار در مورد هر یک از اقلام مزایده می تواند به تفکیک تصمیم گیری نماید.

۹-۲- مزایده گزار در قبول یا رد هر یک یا تمام پیشنهادها مختار است.

۹-۳- برنده مزایده کسی است که قیمت پیشنهادی وی بالاترین قیمت نسبت به قیمت پیشنهادی سایر مزایده گران باشد.

۹-۴- چنانچه نسبت به اقلام موضوع مزایده، چند نفر پیشنهاد قیمت مشابه و یکسان داده باشند، با شرکت کنندگان مذاکره شده و مزایده گری که بیشترین قیمت را نسبت به سایر مزایده گران پیشنهاد دهد، به عنوان برنده مزایده انتخاب خواهد شد.

۹-۵- برنده مزایده موظف است حداکثر ظرف مدت دو هفته پس از ابلاغ از سوی مزایده گزار، نسبت به عقد قرارداد و واریز مبلغ مزایده اقدام نماید.

۹-۶- پس از مشخص شدن نتیجه مزایده، تضامین شرکت در مزایده نفرات اول و دوم نزد شرکت نگهداری و تضامین سایر مزایده گران به آنان مسترد خواهد شد. پس از واریز وجه مبلغ مزایده توسط برنده، سپرده نفرات اول و دوم نیز مسترد میگردد.



اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)

۷-۹- در صورت انصراف نفر اول مزایده، تضمین شرکت در مزایده وی ضبط و مزایده به نفر دوم ابلاغ میگردد و در صورت عدول وی از مزایده، تضمین شرکت در مزایده وی نیز ضبط خواهد گردید.

۸-۹- برنده مزایده در این خصوص حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب نموده و اعمال این حق از حیث تشخیص مورد تخلف به نظر مزایده گزار وابسته میباشد.

۵- رد پیشنهادهای لغو مزایده:

کمیسیون معاملات مزایده گزار در هر یک از موارد زیر میتواند نسبت به رد پیشنهاد هر یک یا تمام مزایده گران و یا لغو مزایده اقدام نماید:

۱-۱۲- رد پیشنهادهایی که به صورت مبهم یا مشروط ارائه شده باشند.

۲-۱۲- انصراف مزایده گزار از فروش اقلام موضوع مزایده در شرایط حاضر، یا هر گونه تصمیم گیری که صرفه و صلاح کلی و اقتصادی مزایده گزار را در پی داشته باشد؛

۳-۱۲- در صورتی که پیشنهاد قیمت مزایده گران از برآورد انجام شده (بر اساس تشخیص کمیسیون معاملات مزایده گزار) کمتر باشد؛

۲-۱۲- رد پیشنهادهایی که به نحوی از انحاء مغایر با مشخصات اقلام موضوع مزایده و سایر شرایط اسناد مزایده باشند؛

۳-۱۲- رد پیشنهادهایی که فاقد مدارک لازم خصوصاً فاقد تضمین شرکت در مزایده باشند و یا میزان تضمین یاد شده کمتر از مبلغ تعیین شده باشد؛

۶-۱۲- پیشامدهای غیر متعارف نظیر جنگ، سیل، زلزله و مانند آنها؛

۷-۱۲- تشخیص کمیسیون معاملات مبنی بر تبانی بین مزایده گران؛

۱-۱۲- امتناع برندگان اول و دوم مزایده از واریز وجه موضوع مزایده و عدم انجام سایر تعهدات آنها طبق مراتب فوق الذکر (در صورت تصمیم کمیسیون معاملات، نفرت سوم به بعد نیز می توانند جایگزین گردند).

تبصره ۱: مراتب تجدید مزایده و یا لغو آن توسط مزایده گزار به طرق مقتضی به همه مزایده گران اعلام خواهد شد.

۱۱- تعهدات برنده مزایده:

۱-۱۱- اخذ هر گونه مجوز مورد نیاز برای خروج اقلام موضوع مزایده از سایت گهر پارک سیرجان بر عهده برنده مزایده میباشد.

۲-۱۱- مزایده گر اقرار مینماید که مشمول مفاد لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نبوده، در صورت اثبات خلاف این موضوع، کلیه مسئولیتهای قانونی موضوع، متوجه مزایده گر میباشد. در این صورت مزایده گزار محق به فسخ معامله و ضبط سپردهها و استرداد کالا میباشد.

۳-۱۱- برنده مزایده موظف به خروج اقلام مزایده ظرف مدت یک ماه از تاریخ ابلاغ قرارداد است. خروج تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) از سایت دهکده گردشگری و حمل آنها بر عهده برنده مزایده می باشد.



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۵۶

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)

شماره: ۱۴۰۳/۲۴/۱/م

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

۱۱-۴- هزینه حمل و بارگیری و باسکول و کلیه هزینه های جانبی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.

۱۱-۵- برنده مزایده چنانچه قصد انتقال کلیه یا بخشی از حقوق ناشی از این مزایده به اشخاص ثالث را داشته باشد باید حتما با اخذ مجوز کتبی فروشنده باشد.

۱۱-۷- برنده مزایده میبایست پس از ابلاغ کتبی از سوی مزایده گزار مبنی بر برنده شدن وی، حداکثر ظرف مدت سه روز

نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نموده و نسبت به واریز مبلغ پیشنهادی به حساب مزایده گزار نزد **بانک ملت به شماره شبا:**

IR940120020000009606785548 **بنام شرکت گهر پارک سیرجان** واریز نمایند و یا به صورت ضمانت نامه

بانکی یا چک بانکی تضمین شده در وجه شرکت گهر پارک سیرجان اقدام نموده و فیش واریزی را تحویل معاونت مالی

مزایده گزار نموده و رسید دریافت دارد. بدیهی است عدم واریز وجه طی مهلت مقرر از سوی برنده مزایده به منزله انصراف

ایشان از ادامه فرآیند مزایده تلقی شده و منجر به ضبط سپرده شرکت در مزایده وی به نفع مزایده گزار خواهد شد.

نکته: متقاضیان شرکت در مزایده الزامی می باشد بدو ورود به شرکت گهر پارک جهت تحویل پاکات

مزایده فرم بازدید پاکات را در سه نسخه به واحد حراست جهت تکمیل ارائه نمایند و پس از تکمیل

توسط واحد حراست یک نسخه را بر روی پاکات دارای مهر و موم خود چسبانده و نسخه دیگر را به

واحد حراست تحویل دهند و نسخه سوم را نزد خود نگاه دارند، سپس پاکات خود را به دبیرخانه

کمیسیون معاملات تحویل دهند. بدیهی است پاکات بدون فرم بازدید تکمیل شده توسط واحد

حراست به هیچ عنوان پذیرفته نخواهد شد.



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۵۶

شماره: ۱۴۰۳/۲۴/۱/۵

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت
۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک
سیرجان (سهامی خاص)

« فرم بازدید پاکات »

« آخرین مهلت تحویل پاکت ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ می باشد.»

این قسمت توسط واحد حراست تکمیل می گردد

گواهی می گردد آقای/خانم به شماره ملی و
به شماره تماس ساعت روز مورخ/...../۱۴۰۳
جهت تأیید مهر و موم تعداد پاکت شرکت در مزایده ، مربوط به
شرکت/آقای/خانم..... ، به این واحد مراجعه نمودند که مهر و موم پاکات مورد
تأیید این واحد می باشد. /

توجه: این فرم جهت اطلاع واحد حقوقی و کمیسیون معاملات از وضعیت مهر و موم پاکات تکمیل گردیده و ارزش دیگری ندارد. /

مهر تأیید و امضاء واحد حراست

امضاء تحویل دهنده :

نام و نام خانوادگی تحویل گیرنده:

شماره: ۱۴۰۳/۲۴/۱/۵م

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت
۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک
سیرجان (سهامی خاص)



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۵۶



شماره: ۱/۲۴/۱۴۰۳/م

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

**اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت
۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک
سیرجان (سهامی خاص)**



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۵۶





شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۵۶

شماره: ۱/۲۴/۱۴۰۳/م

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت
۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک
سیرجان (سهامی خاص)

***برگ پیشنهاد قیمت مزایده تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰
کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) شرکت گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)***

ردیف	مشخصات مخزن بدون شیر آلات و متعلقات	سال ساخت	تعداد	قیمت پایه هر عدد (ریال)	قیمت پیشنهادی تجمعی (ریال)
۱	مخزن ۴۰۰۰ کیلوگرمی (۲۰۰۰ گالنی)	۲۰۲۳	۲	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲	مخزن ۴۰۰۰ کیلوگرمی (۲۰۰۰ گالنی)	۱۴۰۱	۲	۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	مخزن ۴۰۰۰ کیلوگرمی (۲۰۰۰ گالنی)	*	۲	۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

جمع کل به حروف:

جمع کل به عدد:



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۵۶

شماره: ۱۴۰۳/۲۴/۱/۵

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

**اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت
۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک
سیرجان (سهامی خاص)**

**فرم بازدید از محل تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی)
دهکده گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)**

احتراماً، پس از بررسی و آگاهی از محل تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی)، اینجانب
..... اعلام می نماید از محل فوق الذکر واقع در استان شهرستان
..... بازدید و با توجه به وضعیت موجود، متعهد می گردد در ارائه پیشنهاد قیمت کلیه جوانب و
شرایط موجود را لحاظ نموده و از این بابت هیچگونه ادعایی در آینده نخواهم داشت و عملیات موضوع مزایده را با رعایت
تمام جوانب (موقعیت، آب و هوا- عوارض، مالیات، هزینه آگهی، بارگیری و حمل و توپوگرافی و امکانات محل) با قیمت
پیشنهادی در برگ پیشنهاد قیمت انجام خواهم.

۲- تاریخ و ساعت بازدید

۳- امضاء پیشنهاد دهنده :

۴- امضاء دستگاه نظارت:

۵- امضاء واحد حقوقی:



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۵۶

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت
۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک
سیرجان (سهامی خاص)

شماره: ۱/۲۴/۱۴۰۳/م

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

شرکت گهر پارک سیرجان

احتراماً خواهشمند است در زمان عودت سپرده شرکت در مزایده ، مبلغ سپرده اینجانب را به حساب شماره
.....بانک.....شعبه.....کد.....شهر
.....به نام اینجانب.....واریز نمائید.

تلفن:.....

فکس:.....

موبایل:.....

.....**E.mail:**.....

آدرس:

.....
.....



**اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت
۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک
سیرجان (سهامی خاص)**

شماره: ۱۴۰۳/۲۴/۱/م

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

**پیش نویس قرارداد فروش تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰
کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی)**

این قرارداد در تاریخ..... فیما بین شرکت گهر پارک سیرجان به شماره ثبت..... ، شماره شناسه ملی..... ، شماره..... ، شماره.....
اقتصادی..... به نشانی..... ، تلفن..... به نمایندگی
آقای ... با سمت مدیرعامل و عضو هیأت مدیره و آقای ... که از این پس در این قرارداد فروشنده نامیده میشود از یک
طرف و ... به شماره ثبت ... ، شماره شناسه ملی ... ، شماره اقتصادی ... به نشانی... که از این پس در این قرارداد خریدار نامیده
می شود از طرف دیگر، به شرح زیر منعقد گردید و طرفین ملزم و متعهد به اجرای مفاد آن میباشند.

ماده-۱ موضوع قرارداد:

عبارتست از فروش تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) فروشنده واقع در
.....، که قبلا به رویت خریدار رسیده و از کم و کیف آن آگاهی دارد.

ماده ۲- مبلغ قرارداد

مبلغ برآوردی و کلی قرارداد بابت تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) با مبلغ برآوردی مندرج
در جدول ذیل ریال است.
تبصره ۱: در مورد مالیات بر ارزش افزوده، و کسورات قانونی و قراردادی در صورت تعلق از نظر قانونی، پرداخت آن برعهده
خریدار است.

**ماده ۳- شیوه پرداخت مبلغ قرارداد و تحویل تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰
گالنی)**

شیوه پرداخت وجه موضوع قرارداد و تحویل تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) موضوع
قرارداد به خریدار، به قرار زیر می باشد:

خریدار می باید ظرف مدت یک هفته پس از امضاء قرارداد، نسبت به واریز مبلغ تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰
کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) فروخته شده به شماره حساب مذکور به شماره بنام شرکت گهر پارک سیرجان اقدام
نموده و فیش واریزی را تحویل امور مالی فروشنده نموده و رسید دریافت دارد. پس از واریز وجه مربوطه و تایید مبلغ از سوی
فروشنده، خریدار میتواند پس از دریافت مجوز خروج، نسبت به حمل و خروج تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰
کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) موضوع قرارداد اقدام نماید.

تبصره ۲: خریدار میبایست ظرف مدت حداکثره روز نسبت به خروج کامل مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰
گالنی) از محل سایت مجتمع اقدام نماید. در صورت تاخیر در خروج تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰
کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) بابت هر روز تاخیر به میزان یک صدم قیمت هر قلم به عنوان خسارت تاخیر مطابق قیمت قرارداد به



اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)

شماره: ۱۴۰۳/۲۴/۱/۵

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

ازاء هر کیلوگرم تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) محاسبه، و معادل مبلغی آن از میزان تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) تحویلی کسر خواهد شد.

ماده ۴- تعهدات خریدار

خریدار متعهد میگردد:

- ۴-۱- نسبت به اخذ مجوزهای لازم جهت خروج اقلام از این منطقه اقدام نماید،
 - ۴-۲- پرداخت هرگونه عوارض اعم، مالیات بر ارزش افزوده، عوارض بر عهده خریدار میباشد.
 - ۴-۳- خریدار موظف است نسبت به بارگیری، تخلیه و تسویه حساب کلیه اقلام موضوع مزایده و خارج کردن آنها طی مدت تعیین شده از سایت گهر پارک اقدام نماید، در صورت تاخیر غیرمجاز و عدم تخلیه تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) از محل دپوی آنها در سایت فروشنده، خریدار موظف به پرداخت خسارت بر اساس تشخیص فروشنده می باشد.
 - ۴-۴- هزینه هرگونه برشکاری، بارگیری، حمل، باسکول و کلیه هزینه های جانبی دیگر مانند محیط زیست و غیره بر عهده خریدار میباشد.
 - ۴-۵- خریدار میباید جهت باسکول تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) خروجی، از باسکول فروشنده مستقر در شرکت گهر پارک استفاده نماید،
 - ۴-۶- نفراتی که از سوی خریدار برای انجام کار معرفی میگردند، بایستی دارای معرفی نامه رسمی بوده و با اطلاع و هماهنگی کارفرما در محل سایت حضور یابند،
 - ۲-۷- در صورت بروز هرگونه حادثه به دلیل سهل انگاری در حین انجام موضوع قرارداد از سوی خریدار و یا عوامل او، مسئولیت جبران خسارت وارده به هر شکل و به هر میزان بر عهده خریدار است.
- تبصره ۳: اسناد و مدارک مزایده جزو لاینفک این قرارداد بوده و خریدار ملزم به رعایت شرایط مندرج در آن میباشد.

ماده ۵- تعهدات فروشنده

فروشنده متعهد میگردد ضمن انجام هماهنگی لازم، مجوزهای لازم برای ورود و خروج خودروهای خریدار و نیروهای مرتبط با موضوع قرارداد به سایت گهر پارک را صادر نماید.

ماده ۶- فسخ قرارداد

در صورتی که خریدار مطابق مفاد مندرج در این قرارداد به تعهدات خود عمل ننماید، فروشنده میتواند در موارد زیر قرارداد را فسخ نماید:

- ۶-۱- عدم واریز کامل مبلغ طی مدت اعلام شده از سوی فروشنده؛
- ۶-۲- عدم تخلیه تعدادی از مخازن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) موضوع قرارداد از سایت ظرف مهلت تعیین شده از سوی فروشنده،



شرکت گهر پارک سیرجان
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۵۶

اسناد مزایده عمومی فروش تعدادی مخزن گاز مایع با ظرفیت ۴۰۰۰ کیلوگرم (۲۰۰۰ گالنی) در دهکده بزرگ گردشگری گهر پارک سیرجان (سهامی خاص)

شماره: ۱/۲۴/۱۴۰۳/م

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

۶-۳- تخطی خریدار از شرایط مزایده یا قرارداد؛

۶-۲- ورشکستگی خریدار.

تبصره ۲: حق فسخ از اختیارات فروشنده محسوب شده و اعمال آن مغایرتی با مطالبه خسارت تاخیر یا وجه التزام مقرر شده نخواهد داشت.

ماده ۷- حل و فصل اختلافات:

در صورت بروز هرگونه اختلاف فیما بین طرفین قرارداد در خصوص اجرا یا تعبیر و تفسیر مفاد قرارداد و یا چگونگی انجام موضوع قرارداد در طول دوره اجرای آن، طرفین ملزمند اختلاف را از طریق مذاکره دوستانه حل و فصل نمایند. در صورتی که طرفین نتوانند از راه مذاکره و گفتگو، موضوع اختلاف را ظرف یک ماه از زمان شروع مذاکره حل نمایند، هر یک از طرفین قرارداد میتواند از طریق طرح دعوی در محاکم قضایی اقدام نماید.

ماده ۸- حوادث قهری و پیش بینی نشده (فورس ماژور):

در صورت رخ دادن پدیده‌های خارجی غیر قابل اجتناب و غیر قابل پیش بینی مانند: سیل، زلزله، بیماری‌های واگیردار و مانند اینها که در عرف حقوقی به آنها فورس ماژور میگویند، اجرای قرارداد تعلیق خواهد گردد و در این مدت هیچ یک از طرفین قرارداد در برابر دیگری مسئولیتی ندارد. در صورتی که فورس ماژور بیش از یک ماه ادامه داشته باشد، هر یک از طرفین قرارداد میتواند درخواست فسخ آن را داشته باشد. تحریمها و نوسانات ارزی جزو فورس ماژور محسوب نمیشوند.

ماده ۹- تعداد مواد و نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۹ ماده، ۲ تبصره و در چهار نسخه در تهران تهیه، تنظیم و امضاء گردیده و تمامی نسخ آن پس از امضاء دارای اعتبار و ارزش یکسان میباشد.